

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ THUẬN AN  
THUAN AN WOOD PROCESSING JOINT  
STOCK COMPANY

Số: 50./TAC-KDTH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh city, April 20, 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
  - Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
- To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ THUẬN AN

Name of organization : THUAN AN WOOD PROCESSING JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/Mã thành viên Stock code/ Broker code: GTA
  - Địa chỉ; Đại lộ Bình Dương, khu phố Bình Giao, phường Thuận Giao, thành phố Hồ Chí Minh
  - Address: Binh Duong Boulevard, Binh Giao Quarter, Thuan Giao Ward, Ho Chi Minh City-
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 0962 150 910
- E-mail: nguyenhai@gothuanan.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

- Báo cáo tài chính quý I.2026/ Financial report for first quarter 2026

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/04/2026 tại đường dẫn <https://gothuanan.vn/category/quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh>

This information was published on the company's website on April,20 2026, as in the link: <https://gothuanan.vn/category/quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tài chính quý I.2026
- Financial report for first quarter 2026

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Lê Thị Xuyên

CÔNG TY CỔ PHẦN CHẾ BIẾN GỖ THUẬN AN  
THUAN AN WOOD PROCESSING JOINT  
STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 119 /TAC-KDTH

"V/v giải trình lợi nhuận sau thuế cùng kỳ;  
Quý 1 năm 2026 so quý 1 năm 2025".  
Explanation of after-tax profit for the same period;  
Q1 2026 compared to Q1 2025

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 4 năm 2026  
Ho Chi Minh city, April 20, 2026

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán  
*Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance on guidance on information disclosure on the stock market.*

Căn cứ vào báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý I năm 2026 và báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý I năm 2025.

*Based on the business performance report for the first quarter of 2026 and the business performance report for the first quarter of 2025.*

STT No	CHI TIÊU ITEM	Quý I/2026	Quý I/2025	CHÊNH LỆCH difference	
		FIRST QUARTER 2026	FIRST QUARTER 2025	Giá trị value 3 = (1-2)	tỷ lệ proportion 4 = (3:2)
1	Tổng doanh thu Total revenue	52.542.504.062	66.291.825.860	(13.749.321.798)	-20,74%
2	Tổng chi phí Total cost	50.238.119.835	64.673.366.331	(14.435.246.496)	-22,32%
3	Lợi nhuận trước thuế Profit before tax	2.304.384.227	1.618.459.529	685.924.698	42,38%
4	Thuế TNDN Corporate income tax	473.476.845	337.408.626	136.068.219	40,33%
5	Lợi nhuận sau thuế Profit after tax	1.830.907.382	1.281.050.903	549.856.479	42,92%

Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Thuận An xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2026 so với Quý I năm 2025:

Thuan An Wood Processing Joint Stock Company would like to explain the fluctuations in after-tax profit in Q1 2026 compared to Q1 2025:

Lợi nhuận sau thuế Quý I/2026 tăng 42,92% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu do các nguyên nhân sau:

Net profit after tax in Q1/2026 increased by 42.92% compared to the same period last year, mainly due to the following reasons

Trong Quý I năm 2025, lực lượng lao động trực tiếp biến động lớn; công nhân tuyển mới cần thời gian đào tạo, làm gia tăng chi phí. Đồng thời, chi phí bán hàng và giá cước vận tải biển tăng cao, biến động liên tục, ảnh hưởng tiêu cực đến lợi nhuận của Công ty.

In the first quarter of 2025, the direct workforce experienced significant fluctuations; newly recruited workers required training time, increasing costs. Simultaneously, selling expenses and sea freight rates increased and fluctuated continuously, negatively impacting the company's profitability.



Sang Quý I năm 2026, hoạt động sản xuất được ổn định với lực lượng lao động được duy trì tốt; năng suất lao động cải thiện sau giai đoạn đào tạo. Bên cạnh đó, Công ty đã đẩy mạnh tối ưu hóa quy trình sản xuất và kiểm soát hiệu quả chi phí, góp phần giảm giá vốn hàng bán. Ngoài ra, chi phí bán hàng và chi phí logistics được kiểm soát tốt hơn nhờ tối ưu hệ thống phân phối và chủ động trong công tác vận chuyển, qua đó hạn chế tác động từ biến động giá cước vận tải.

By the first quarter of 2026, production operations were stable with a well-maintained workforce; labor productivity improved after the training period. In addition, the company intensified efforts to optimize production processes and effectively control costs, contributing to a reduction in the cost of goods sold. Furthermore, selling expenses and logistics costs are better controlled thanks to optimized distribution systems and proactive transportation management, thereby limiting the impact of fluctuations in freight rates.

Công ty cổ phần chế biến gỗ Thuận An cam kết tính xác thực về các nội dung đã giải trình trên.

*Thuan An Wood Processing Joint Stock Company commits to the accuracy of the explanations provided above.*

Nơi nhận/ receiving place :

- Như trên/ as above;
- Lưu save: VT, P.KDTH



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
general manager

**Lê Thị Xuyên**



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH/ FINANCIAL STATEMENT REPORT**

Tại ngày/at date 31/03/2026

Đơn vị tính: Đồng

MÃ SỐ CODE	TÀI SẢN ASSET	Thuyết Minh Descri ption	Số Kỳ Đây Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
MS	TÀI SẢN/ ASSET			
100	<b>A.TÀI SẢN NGẮN HẠN/ CURRENT ASSETS</b>		260.730.003.131	282.645.841.189
110	<b>I.Tiền và các khoản tương đương tiền/ Cash and cash equivalents</b>	V.1	7.113.501.439	18.638.267.250
111	1.Tiền/ Cash		7.113.501.439	14.638.267.250
112	2.Các khoản tương đương tiền/ Cash equivalents		0	4.000.000.000
120	<b>II.Đầu tư tài chính ngắn hạn/ Short-term financial investments</b>	V.2	182.820.000.000	194.220.000.000
121	0.Chứng khoán kinh doanh/ Trading securities		0	-
122	0.Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)/ Provision for impairment of trading securities (*)		0	-
123	1.Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn/ Short-term held-to-maturity investments		182.820.000.000	194.220.000.000
124	1.Dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (*)/ Provision for held-to-maturity investments (*)		0	-
125	1.Đầu tư ngắn hạn khác/ Other short-term investments		0	-
126	1.Dự phòng tổn thất các khoản đầu tư ngắn hạn khác (*)/ Provision for impairment of other short-term investments (*)		0	-
130	<b>III.Các khoản phải thu ngắn hạn/ Short-term receivables</b>		19.713.408.713	23.824.437.224
131	1.Phải thu ngắn hạn của khách hàng/ Short-term trade receivables		16.762.481.820	20.206.305.201
132	2.Trả trước cho người bán ngắn hạn/ Short-term advances to suppliers		804.922.673	554.010.971
133	2.Phải thu nội bộ ngắn hạn/ Short-term internal receivables		0	-
135	2.Phải thu ngắn hạn khác/ Other short-term receivables	V.3	2.146.004.220	3.064.121.052
136	3.Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)/ Provision for short-term doubtful debts (*)		0	-
137	3.Tài sản thiếu chờ xử lý/ Shortage of assets awaiting resolution		0	-
140	<b>IV.Hàng tồn kho/ Inventories</b>		44.375.107.116	40.032.620.035
141	1.Hàng tồn kho/ Inventories	V.4	44.375.107.116	40.032.620.035
149	1.Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)/ Provision for decline in value of inventories (*)		0	-



MÃ SỐ CODE	TÀI SẢN ASSET	Thuyết Minh Descri ption	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
150	<b>V.Tài sản sinh học ngắn hạn/ Short-term biological assets</b>		-	-
151	0.Súc vật nuôi lấy sản phẩm một lần ngắn hạn/ Livestock for one-time product harvesting		0	-
152	0.Cây trồng theo mùa vụ hoặc lấy sản phẩm một lần ngắn hạn/ Seasonal crops or one-time harvesting plants		0	-
153	0.Dự phòng tổn thất tài sản sinh học ngắn hạn (*)/ Provision for impairment of short-term biological assets (*)		0	-
160	<b>VI.Tài sản ngắn hạn khác/ Other current assets</b>		6.707.985.863	5.930.516.680
161	0.Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn/ Short-term deferred expenses		3.025.531.070	166.774.766
162	0.Thuế GTGT được khấu trừ/ VAT deductible		3.682.454.793	4.637.032.851
163	0.Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước/ Taxes and other receivables from the State	V.5	0	1.126.709.063
164	0.Giao dịch mua bán lại trái phiếu CP/ Repurchase agreements of Government bonds		0	-
165	0.Tài sản ngắn hạn khác/ Other current assets		0	-
200	<b>B.TÀI SẢN DÀI HẠN/ NON-CURRENT ASSETS</b>		26.663.071.223	28.156.813.310
210	<b>I.Các khoản phải thu dài hạn/ Long-term accounts receivable</b>		-	-
211	0.Phải thu dài hạn của khách hàng/ Long-term trade receivables		0	-
212	0.Trả trước cho người bán dài hạn/ Long-term advances to suppliers		0	-
213	0.Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc/ Business capital in affiliated entities		0	-
214	0.Phải thu nội bộ dài hạn/ Long-term internal receivables		0	-
215	0.Phải thu dài hạn khác/ Other long-term receivables		0	-
216	0.Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)/ Provision for long-term doubtful debts (*)		0	-
220	<b>II.Tài sản cố định/ Fixed assets</b>	V.6	21.983.311.050	22.959.186.898
221	1.Tài sản cố định hữu hình/ Tangible fixed assets		21.594.411.485	22.549.631.901
222	.- Nguyên giá/ - Historical cost		148.974.672.054	149.559.431.990
223	.- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/ - Accumulated depreciation (*)		(127.380.260.569)	(127.009.800.089)
224	2.Tài sản cố định thuê tài chính/ Finance lease fixed assets		-	-
225	.- Nguyên giá/ - Historical cost		0	-
226	.- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/ - Accumulated depreciation (*)		0	-
227	3.Tài sản cố định vô hình/ Intangible fixed assets		388.899.565	409.554.997

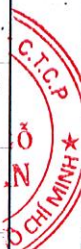
MÃ SỐ CODE	TÀI SẢN ASSET	Thuyết Minh Descri ption	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
228	.- Nguyên giá/ - Historical cost		413.108.620	413.108.620
229	.- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/ - Accumulated depreciation (*)		(24.209.055)	(3.553.623)
230	<b>III. Tài sản sinh học dài hạn/ Non-current biological assets</b>	V.7	-	-
231	0. Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ dài hạn/ Livestock for long-term periodic product harvesting		-	-
232	a). Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ chưa đến giai đoạn trưởng thành/ Livestock for periodic product harvesting - immature stage		0	-
233	b). Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn trưởng thành/ Livestock for periodic product harvesting - mature stage		-	-
234	.- Nguyên giá/ - Historical cost		0	-
235	.- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/ - Accumulated depreciation (*)		0	-
236	0. Súc vật nuôi lấy sản phẩm một lần dài hạn/ Livestock for one-time long-term product harvesting		0	-
237	0. Cây trồng theo mùa vụ hoặc lấy sản phẩm một lần dài hạn/ Seasonal crops or one-time long-term harvesting plants		0	-
240	<b>.VI. Bất động sản đầu tư/ VI. Investment properties</b>		1.312.598.633	1.444.889.165
241	.- Nguyên giá/ - Historical cost		25.878.345.983	25.878.345.983
242	.- Giá trị hao mòn lũy kế (*)/ - Accumulated depreciation (*)		(24.565.747.350)	(24.433.456.818)
250	<b>.IV. Tài sản dở dang dài hạn/ IV. Long-term assets in progress</b>		-	-
260	<b>.V. Đầu tư tài chính dài hạn/ V. Long-term financial investments</b>		2.000.000.000	2.000.000.000
261	.0. Đầu tư vào công ty con/ 0. Investments in subsidiaries		0	-
262	.0. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết/ 0. Investments in associates and joint ventures		0	-
263	.0. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác/ 0. Equity investments in other entities	V.8	2.000.000.000	2.000.000.000
264	.0. Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác dài hạn (*)/ 0. Provision for impairment of long-term investments in other entities (*)		0	-
265	.0. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn/ 0. Long-term held-to-maturity investments	V.9	0	-
266	.0. Dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn (*)/ 0. Provision for long-term held-to-maturity investments (*)		0	-
270	<b>.VI. Tài sản dài hạn khác/ VI. Other non-current assets</b>		1.367.161.540	1.752.737.247
271	.0. Chi phí chờ phân bổ dài hạn/ 0. Long-term prepaid expenses		1.367.161.540	1.752.737.247
272	.0. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại/ 0. Deferred income tax assets		0	-
275	.0. Lợi thế thương mại/ 0. Goodwill		0	-
280	<b>.TỔNG CỘNG TÀI SẢN (280 = 100 + 200)/ TOTAL ASSETS (280 = 100 + 200)</b>		287.393.074.354	310.802.654.499

MÃ SỐ CODE	TÀI SẢN ASSET	Thuyết Minh Descri ption	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
---------------	------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------------------

MS	NGUỒN VỐN/ FUNDING		-	-
300	<b>C.NỢ PHẢI TRẢ/ LIABILITIES</b>		127.126.269.904	152.366.757.431
310	<b>I.Nợ ngắn hạn/ Current liabilities</b>		125.326.269.904	150.566.757.431
311	0.Phải trả người bán ngắn hạn/ Short-term trade payables		12.741.765.082	11.245.069.290
312	0.Người mua trả tiền trước ngắn hạn/ Short-term advances from customers		2.554.275.046	3.182.578.638
313	0.Phải trả cổ tức, lợi nhuận/ Dividends and profits payables		0	-
314	0.Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước/ Statutory obligations (Taxes and other payables to the State)	V.10	3.527.731.345	984.343.478
315	0.Phải trả người lao động/ Payables to employees		5.375.289.626	8.901.175.479
316	0.Chỉ phí phải trả ngắn hạn/ Short-term accrued expenses	V.11	259.709.570	323.332.082
317	0.Phải trả nội bộ ngắn hạn/ Short-term internal payables		0	-
318	0.Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng/ Payables according to progress of construction contracts		0	-
319	0.Doanh thu chờ phân bổ ngắn hạn/ Short-term deferred revenue		0	-
320	0.Phải trả ngắn hạn khác/ Other short-term payables	V.12	1.312.316.561	1.391.784.822
321	0.Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn/ Short-term loans and finance lease liabilities	V.13	94.762.339.140	119.274.529.646
322	0.Dự phòng phải trả ngắn hạn/ Short-term provisions		0	-
323	0.Quỹ khen thưởng, phúc lợi/ Bonus and welfare fund		4.792.843.534	5.263.943.996
324	0.Quỹ bình ổn giá/ Price stabilization fund		0	-
325	0.Giao dịch mua bán lại trái phiếu CP/ Government bond repurchase agreements		0	-
330	<b>II.Nợ dài hạn/ Non-current liabilities</b>		1.800.000.000	1.800.000.000
331	0.Phải trả người bán dài hạn/ Long-term trade payables		0	-
332	0.Người mua trả tiền trước dài hạn/ Long-term advances from customers		0	-
333	0.Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước dài hạn/ Long-term statutory obligations		0	-

67  
TY  
AN  
N  
VA  
TP.

MÃ SỐ CODE	TÀI SẢN ASSET	Thuyết Minh Descri ption	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
334	0.Chi phí phải trả dài hạn/ Long-term accrued expenses		0	-
335	0.Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh/ Internal payables on working capital		0	-
336	0.Phải trả nội bộ dài hạn/ Long-term internal payables		0	-
337	0.Doanh thu chờ phân bổ dài hạn/ Revenue awaiting long-term allocation		0	-
338	0.Phải trả dài hạn khác/ Other long-term payables		1.800.000.000	1.800.000.000
339	0.Vay và nợ thuê tài chính dài hạn/ Long-term loans and finance lease liabilities		0	-
340	0.Trái phiếu chuyển đổi/ Convertible bonds		0	-
341	0.Cổ phiếu ưu đãi/ Preferred stock (classified as liabilities)		0	-
342	0.Thuế thu nhập hoãn lại phải trả/ Deferred income tax payables		0	-
343	0.Dự phòng phải trả dài hạn/ Long-term provisions		0	-
344	0.Quỹ phát triển khoa học và công nghệ/ Science and technology development fund		0	-
400	<b>D.VỐN CHỦ SỞ HỮU/ OWNER'S EQUITY</b>		<b>160.266.804.450</b>	<b>158.435.897.068</b>
410	<b>I.Vốn chủ sở hữu/ Owner's equity</b>	<b>V.14</b>	<b>160.266.804.450</b>	<b>158.435.897.068</b>
411	1.Vốn góp của chủ sở hữu/ Owner's contributed capital		104.000.000.000	104.000.000.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết/ - Ordinary shares with voting rights		104.000.000.000	104.000.000.000
411b	- Cổ phiếu ưu đãi/ - Preferred shares		0	-
412	1.Thặng dư vốn/ Share premium		41.982.000.000	41.982.000.000
413	1.Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu/ Convertible bond options		0	-
414	1.Vốn khác của chủ sở hữu/ Owner's other capital		0	-
415	1.Cổ phiếu quỹ (*)/ Treasury shares (*)		(6.735.335.885)	(6.735.335.885)
416	1.Chênh lệch đánh giá lại tài sản/ Asset revaluation differences		0	-
417	1.Chênh lệch tỷ giá hối đoái/ Foreign exchange differences		0	-
418	1.Quỹ đầu tư phát triển/ Investment and development fund		13.211.978.321	13.211.978.321



MÃ SỐ CODE	TÀI SẢN ASSET	Thuyết Minh Descri ption	Số Kỳ Đây Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
419	1.Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu/ Other funds belonging to owner's equity		0	-
420	1.Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối/ Undistributed profit after tax		7.808.162.014	5.977.254.632
420a	.- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước/ - Accumulated undistributed profit after tax until the end of last period		5.977.254.632	4.436.505.066
420b	.- LNST chưa phân phối kỳ này/ - Undistributed profit after tax for the current period		1.830.907.382	1.540.749.566
429	1.Lợi ích cổ đông không kiểm soát/ Non-controlling interests		0	-
440	<b>.TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)/ TOTAL RESOURCES (440 = 300 + 400)</b>		<b>287.393.074.354</b>	<b>310.802.654.499</b>

Người lập biểu/ Schedule maker

  
 Nguyen Thi Hai

Kế toán trưởng/ Chief accountant Giám đốc/Manager

Lập ngày 10 tháng 4 năm 2026  
 April 10, 2026

  
 Nguyen Thu Huong Le Thi Xuyen

**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
**BALANCE SHEET**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026

Đơn vị tính: Đồng

MÃ SỐ CODE	CHI TIÊU ITEM	Thuyết Minh Description	Năm 2026 Current year		Năm 2025 Previous year	
			QUÝ I first QUARTER	LŨY KẾ ACCUMULATED	QUÝ I first QUARTER	LŨY KẾ ACCUMULATED
1	1.Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ/ Revenue from sales and services rendered	VI.13	49.264.468.834	49.264.468.834	62.869.276.369	62.869.276.369
2	2.Các khoản giảm trừ doanh thu/ Revenue deductions	VI.14	0	0	0	0
10	3.Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (01 - 02)/ Net revenue from sales and services rendered (01 - 02)	VI.15	49.264.468.834	49.264.468.834	62.869.276.369	62.869.276.369
11	4.Giá vốn hàng bán/ Cost of goods sold	VI.16	42.841.148.185	42.841.148.185	56.448.184.091	56.448.184.091
20	5.Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)/ Gross profit from sales and services rendered (20 = 10 - 11)		6.423.320.649	6.423.320.649	6.421.092.278	6.421.092.278
21	6.Lãi/ lỗ của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư/ Gain/loss from sales and disposals of investment properties		0	0	0	0
22	7.Doanh thu hoạt động tài chính/ Financial income	VI.17	2.373.989.530	2.373.989.530	3.159.258.370	3.159.258.370
23	8.Chi phí tài chính/ Financial expenses	VI.18	1.373.667.148	1.373.667.148	1.261.519.717	1.261.519.717
24	.Trong đó: Chi phí lãi vay/ In which: Interest expenses		1.368.033.148	1.368.033.148	1.212.556.443	1.212.556.443
25	9.Chi phí bán hàng/ Selling expenses		1.325.005.295	1.325.005.295	2.133.330.103	2.133.330.103
26	10.Chi phí quản lý doanh nghiệp/ General and administrative expenses		3.813.262.742	3.813.262.742	4.829.918.820	4.829.918.820
30	11.Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 - 22 + 24 - 25 - 26)/ Net operating profit (30 = 20 + 21 - 22 + 24 - 25 - 26)		2.285.374.994	2.285.374.994	1.355.582.008	1.355.582.008
31	12.Thu nhập khác/ Other income		904.045.698	904.045.698	263.291.121	263.291.121
32	13.Chi phí khác/ Other expenses		885.036.465	885.036.465	413.600	413.600
40	14.Lợi nhuận khác (31 - 32)/ Other profit (31 - 32)		19.009.233	19.009.233	262.877.521	262.877.521
50	15.Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)/ Total accounting profit before tax (50 = 30 + 40)		2.304.384.227	2.304.384.227	1.618.459.529	1.618.459.529
51	16.Chi phí thuế TNDN hiện hành/ Current corporate income tax expenses	VI.19	473.476.845	473.476.845	337.408.626	337.408.626
52	17.Chi phí thuế TNDN hoãn lại/ Deferred corporate income tax expenses		0	0	0	0
60	18.Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)/ Net profit after corporate income tax (60 = 50 - 51 - 52)		1.830.907.382	1.830.907.382	1.281.050.903	1.281.050.903
70	19.Lãi cơ bản trên cổ phiếu/ Basic earnings per share		186	186	130	130

Người lập biểu/ Schedule maker

Nguyen Thi Hai

Kế toán trưởng/ Chief accountant

Nguyen Thu Huong

Giám đốc/Manager

Le Thi Xuyen



Lập ngày 10 tháng 4 năm 2026  
 April 10, 2026



**LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
**CASH FLOW STATEMENT**

(TỔNG HỢP)/(CONSOLIDATED)

(theo phương pháp trực tiếp)/(Direct method)

Đơn vị tính/Unit : VND

CHỈ TIÊU ITEM	MÃ SỐ CODE	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ I ACCUMULATED FROM BEGINNING OF YEAR TO END OF FOURTH QUARTER	
		NĂM 2026 This year	NĂM 2025 Previous year
I	2	3	3
<b>I- LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỪ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT, KINH DOANH</b> <b>I- CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>			
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác 1. Proceeds from sales and services rendered and other revenues	01	51.928.585.237	64.334.929.987
2. Tiền trả cho người cung cấp hàng hoá và dịch vụ 2. Expenditures paid to suppliers	02	(37.106.901.530)	(35.076.603.972)
3. Tiền chi trả cho người lao động 3. Expenditures paid to employees	03	(15.685.793.683)	(21.457.717.500)
4. Tiền chi trả lãi vay 4. Paid interests	04	(1.185.682.613)	(1.170.787.648)
5. Tiền chi nộp thuế Thu nhập doanh nghiệp 5. Paid enterprise income tax	05	(446.711.243)	(633.197.630)
6. Tiền thu từ hoạt động kinh doanh 6. Other proceeds from operating activities	06	5.481.596.847	12.828.964.803
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh 7. Other expenditures on operating activities	07	(8.607.082.914)	(7.356.416.605)
<b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động kinh doanh</b> <b>Net cash flows from operating activities</b>	<b>20</b>	<b>(5.621.989.899)</b>	<b>11.469.171.435</b>
<b>II- LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b> <b>II- CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác 1. Expenditures on purchase and construction of fixed assets and long-term assets	21	-	(616.278.230)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và TS ngắn hạn khác 2. Proceeds from disposal or transfer of fixed assets and other long-term assets	22	20.163.000	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác 3. Expenditures on loans and purchase of debt instruments from other entities	23	(28.900.000.000)	(145.700.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác 4. Proceeds from lending or repurchase of debt instruments from other entities	24	44.300.000.000	41.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác 5. Expenditures on equity investments in other entities	25	-	-
6. Tiền thu hồi góp vốn đầu tư vào đơn vị khác 6. Proceeds from equity investment in other entities	26	-	-



CHỈ TIÊU ITEM	MÃ SỐ CODE	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ I ACCUMULATED FROM BEGINNING OF YEAR TO END OF FOURTH QUARTER	
		NĂM 2026 This year	NĂM 2025 Previous year
1	2	3	3
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi tức được chia 7. Proceeds from interests, dividends and distributed profits	27	3.189.251.594	2.555.287.862
<b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động đầu tư Net cash flows from investing activities</b>	<b>30</b>	<b>18.609.414.594</b>	<b>(102.760.990.368)</b>
<b>CHÍNH</b>			
<b>III- CASH FLOWS FROM FINANCIAL ACTIVITIES</b>			
1. Thu tiền từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu 1. Proceeds from issuance of shares and receipt of contributed capital	31	-	-
2. Tiền chi trả vốn góp của chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của DN phát hành 2. Repayment of contributed capital and repurchase of stock issued	32	-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được 3. Proceeds from borrowings	33	49.954.102.856	153.338.188.454
4. Tiền chi trả nợ gốc vay 4. Repayment of principal	34	(74.466.293.362)	(53.550.914.421)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính 5. Repayment of financial principal	35	-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu 6. Dividends and profits paid to owners	36	-	-
7. Tiền thu từ vốn góp của cổ đông không kiểm soát 7. Proceeds from capital contributions of non-controlling shareholders	37	-	-
<b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động tài chính Net cash flows from financial activities</b>	<b>40</b>	<b>(24.512.190.506)</b>	<b>99.787.274.033</b>
<b>Lưu chuyển thuần trong kỳ (20+30+40) Net cash flows during the fiscal year (20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>(11.524.765.811)</b>	<b>8.495.455.100</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ Cash and cash equivalents at the beginning of fiscal year</b>	<b>60</b>	<b>18.638.267.250</b>	<b>2.253.147.302</b>
<b>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ Effect of exchange rate fluctuations</b>	<b>61</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61) Cash and cash equivalents at the end of fiscal year (50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>7.113.501.439</b>	<b>10.748.602.402</b>

TP.HCM, ngày 10 tháng 4 năm 2026  
HCM City, 10 month 04 year 2026

Lập biểu  
Prepared by



Nguyen Thi Hai

Kế toán trưởng  
Chief Accountant



Nguyen Thu Huong

Tổng giám đốc  
General Director

**CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
CHẾ BIẾN GỖ  
THUẬN AN**

M.S.D.N. 319048610  
P. THUẬN GIAO - TP. HỒ CHÍ MINH



Le Thi Xuyen

**CTY CP CHẾ BIẾN GỖ THUẬN AN**  
**THUAN AN WOOD PROCESSING JOINT STOCK**

ĐLBD - Thuận Giao - TP HCM  
Binh Duong Avenue - Thuận Giao - Tp HCM

Mẫu số B 09 - DN / Form B 09 - DN

Kèm theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC  
Attached to Circular No. 99/2025/TT-BTC

ĐT 0962150910  
Email : info@gothuanan.vn Website : www.gothuanan.vn

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

**(TỔNG HỢP)**  
**(CONSOLIDATED)**

**QUÝ I/2026/ FIRST QUARTER 2026**

**I - ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**  
**I - CHARACTERISTICS OF BUSINESS ACTIVITIES**

**1- Hình thức sở hữu vốn:**  
**1- Form of capital ownership:**

Đến ngày 18/08/2025, số lượng cổ đông tham gia góp vốn vào Công ty là : 1543 Cổ đông  
As of 18,8, 2025, the number of shareholders contributing capital to the Company is: 1,543 Shareholders

**1.1 - Sở hữu trong nước:** 1.520  
**1.1 - Domestic ownership:**

- Cổ đông là tổ chức : 24  
- Shareholders are organizations:  
- Cổ đông là cá nhân : 1.496  
- Shareholders are individuals:

**1.2 - Sở hữu nước ngoài:** 23

**1.2 - Foreign ownership:**  
- Cổ đông là tổ chức : 3  
- Shareholders are organizations:  
- Cổ đông là cá nhân : 20  
- Shareholders are individuals:

**2 - Lĩnh vực kinh doanh:**  
**2 - Business Field:**

- Khai thác, sơ chế, sản xuất gỗ và các sản phẩm từ gỗ  
- Exploitation, preliminary processing, production of wood and wood products
- Xây dựng các công trình kỹ thuật dân dụng  
- Construction of civil engineering works
- Lắp đặt đồ gỗ trong xây dựng  
- Installation of wooden furniture in construction
- Mua bán gỗ và các đồ gỗ các loại  
- Buying and selling wood and all kinds of wooden furniture
- Mua bán thiết bị máy công nghiệp  
- Buying and selling industrial equipment
- Mua bán mủ cao su  
- Buying and selling rubber latex
- kinh doanh cho thuê nhà xưởng  
- factory rental business

3 - Tổng số lượng Công nhân viên:

3 - Total number of employees:

- Tổng số lượng Công nhân viên tại thời điểm 31/3/2026: 324 người
- Total number of Employees as of March 31, 2026:

## II - NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN VÀ CÁC ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN II - ACCOUNTING YEAR AND CURRENCIES USED IN ACCOUNTING

- Niên độ kế toán bắt đầu từ ngày 01/01/2026 và kết thúc vào ngày 31/12/2026
- The fiscal year begins on January 1, 2026 and ends on December 31, 2026.

- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là VNĐ.
- The currency used in accounting records is VND.

## III- CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI DOANH NGHIỆP III - ACCOUNTING REGIME APPLIED IN ENTERPRISES

- Chế độ kế toán: áp dụng Chế độ kế toán Việt Nam
- Accounting regime: apply Vietnamese Accounting regime

- Hình thức sổ kế toán áp dụng là kế toán trên máy tính. Số liệu của chứng từ gốc phát sinh
- The form of accounting applied is computerized accounting. The data of the original documents

được nhập trên máy vi tính và tổng hợp số liệu, sau đó in ra các sổ  
is entered on the computer and the data is summarized, then printed out into the books.

## VI- CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI DOANH NGHIỆP IV - ACCOUNTING POLICIES APPLIED AT ENTERPRISES

- Nguyên tắc và phương pháp chuyên đổi ngoại tệ theo tỷ giá liên ngân hàng công bố tại thời điểm hạch toán.
- Principles and methods of foreign currency conversion according to interbank exchange rates announced at the time of accounting.

- Phương pháp kế toán tài sản cố định:
- Fixed Asset Accounting Methods:

+ Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.  
+ Tangible fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation.

+ Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính.  
+ Depreciation is calculated using the straight-line method over the estimated useful life.

- Phương pháp kế toán hàng tồn kho:
- Inventory accounting method:

+ Nguyên tắc đánh giá hàng tồn kho theo trị giá phát sinh thực tế.  
+ Principle of inventory valuation based on actual incurred value.

+ Phương pháp xác định hàng tồn kho cuối kỳ theo giá bình quân gia quyền.  
+ Method of determining ending inventory by weighted average price.

+ Hàng tồn kho được hạch toán theo Phương pháp kê khai thường xuyên  
+ Inventories are accounted for using the Perpetual Inventory Method.

- Đối với các khoản thu thương mại và thu khác, doanh nghiệp trình bày theo giá trị ghi sổ sau khi trừ đi
- For trade receivables and other receivables, the enterprise presents them at book value after

các khoản dự phòng được lập cho các khoản nợ phải thu khó đòi.  
deducting provisions made for doubtful debts.

- Đối với các khoản trả thương mại và trả khác, doanh nghiệp ghi nhận thực tế khi phát sinh nghiệp vụ trả.
- For trade payables and other payables, enterprises record the actual payment when the payment transaction occurs.



Đối với các khoản chi phí trích trước, doanh nghiệp trích khi nghiệp vụ kinh tế phát sinh nhưng  
For accrued expenses, enterprises deduct when economic transactions arise

chưa có đầy đủ chứng từ có liên quan  
but do not have complete related documents.

- Đối với doanh thu: Công ty ghi nhận theo giá trị hóa đơn GTGT mà doanh nghiệp đã xuất cho khách hàng
- For revenue: The company records according to the value of VAT invoices that the business has issued to customers.

**V - THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CĐKT**  
**V - ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE BALANCE SHEET**

**1 - Tiền và các khoản tương đương tiền:**

**1 - Cash and Cash equivalent:**

	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening Balance
-Tiền mặt - Cash	-	-
-Tiền gửi ngân hàng - Cash in banks	7.113.501.439	14.638.267.250
-Tiền đang chuyển - Cash in transit	-	-
-Tiền gửi kỳ hạn từ 1->3 tháng - Term deposits from 1->3 months		4.000.000.000
<b>Cộng Total</b>	<b>7.113.501.439</b>	<b>18.638.267.250</b>

**2- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn:**

**2 - Short-term financial investments:**

	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening Balance
-Tiền gửi kỳ hạn trên 3 tháng - Term deposits over 3 months	182.820.000.000	194.220.000.000
<b>Cộng Total</b>	<b>182.820.000.000</b>	<b>194.220.000.000</b>

**3- Các khoản phải thu ngắn hạn khác:**

**3- Short-term receivables:**

	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening Balance
- Phải thu về lãi tiền gửi kỳ hạn - Interest receivable on term deposits	1.703.671.453	2.732.116.110
- Phải thu người lao động - Receivables from employees	257.481.244	206.709.509
- Tiền ký quỹ thuê kho - Warehouse rental deposit		
- Tạm ứng của CBCNV - Advance payment of employees	135.604.815	121.824.154
- Phải thu khác - Other receivables	49.246.708	3.471.279
<b>Cộng Total</b>	<b>2.146.004.220</b>	<b>3.064.121.052</b>

4 - Hàng tồn kho:

4 - Inventories:

	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
-Nguyên liệu, vật liệu - Raw materials	4.719.297.515	4.483.471.316
-Công cụ, dụng cụ, phụ tùng thay thế - Tools, instruments, spare parts	225.813.328	194.825.496
-Chi phí SXKD dở dang - Work-in-progress expenses	28.013.488.822	26.725.576.094
-Thành phẩm - Finished goods	11.416.507.451	8.628.747.129
<b>Cộng Total</b>	<b>44.375.107.116</b>	<b>40.032.620.035</b>

5 - Các khoản thuế phải thu:

5 - Taxes receivable:

	Số Kỳ Nay Closing balance	Số Đầu Năm Opening balance
- Thuế GTGT nộp trước - VAT paid in advance	-	-
-Thuế TNDN nộp trước - Corporate income tax paid in advance	-	-
- Thuế TNCN nộp trước - Personal income tax paid in advance	-	-
- Thuế Đất nộp trước - Land Tax paid in advance	-	1.126.709.063
- Thuế khác - Other taxes	-	-
<b>Cộng Total</b>	<b>-</b>	<b>1.126.709.063</b>

(6+7) - Tăng giảm TSCĐ hữu hình và Bất động sản đầu tư:

(6+7) - Increase or decrease in tangible fixed assets and investment real estate:

	Nhà cửa vật kiến trúc Buildings, houses, fixtures and architectural structures	Máy móc thiết bị Machinery and equipment	Phương tiện VT truyền dẫn Means of transportation or transmission	Thiết bị dụng cụ quản lý Equipment or furniture used for management purposes	Khác/Other	Tổng Cộng/Total
<b>I. Nguyên giá tài sản cố định I. Original cost of fixed assets</b>						
<b>Số dư đầu kỳ Opening balance</b>	<b>82.154.295.580</b>	<b>75.151.726.582</b>	<b>15.965.030.573</b>	<b>2.088.663.509</b>	<b>491.170.349</b>	<b>175.850.886.593</b>
- Mua trong kỳ - Purchase during the period			-	-		-
- Đầu tư XD CB hoàn thành - Completed construction investment	-			-	-	-
- Giảm do thanh lý - Decrease due to liquidation	-	584.759.936	-	-	-	<b>584.759.936</b>
- Giảm do chuyển nội bộ - Decrease due to internal transfer						-
<b>Số dư cuối kỳ Closing balance</b>	<b>82.154.295.580</b>	<b>74.566.966.646</b>	<b>15.965.030.573</b>	<b>2.088.663.509</b>	<b>491.170.349</b>	<b>175.266.126.657</b>

<b>II. Giá trị đã hao mòn</b> <b>II. Depreciation</b>						-
<b>Số dư đầu kỳ</b> <b>Opening balance</b>	69.161.633.789	65.091.498.304	15.060.211.346	2.051.851.739	81.615.352	151.446.810.530
- Khấu hao trong kỳ - Depreciation during the period	489.764.391	499.759.867	61.174.920	36.811.770	20.655.432	1.108.166.380
- giảm do chuyển nội bộ - Decrease due to internal transfer						-
- Giảm do thanh lý - Decrease due to liquidation	-	584.759.936	-	-		584.759.936
<b>Số dư cuối kỳ</b> <b>Closing balance</b>	69.651.398.180	65.006.498.235	15.121.386.266	2.088.663.509	102.270.784	151.970.216.974
<b>III. Giá trị còn lại</b> <b>III. Residual value</b>					-	-
Tại ngày đầu kỳ At the beginning of the period	12.992.661.791	10.060.228.278	904.819.227	36.811.770	409.554.997	24.404.076.063
Tại ngày cuối kỳ At the end of the period	12.502.897.400	9.560.468.411	843.644.307	-	388.899.565	23.295.909.683

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng thế chấp, cầm cố cho các khoản vay:

\* Residual value at the end of the period of tangible fixed assets used as collateral for loans:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

\* Original price of fixed assets at the end of the period that have been fully depreciated but are still in use: 109.967.975.896 đồng

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý:

\* Original price of fixed assets at the end of the period awaiting liquidation:

**8 - Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

**8 - Investing in other entities**

Góp vốn vào Công ty CP đầu tư xây dựng Cao su Phú  
Thịnh  
Contribute capital to Phu Thinh Investment Construction  
Rubber Joint Stock Company

- Phần vốn góp của công ty  
- Company's capital contribution

**Cộng**  
**Total**

**Số Kỳ Nay;**  
**Closing**  
**balance**

2.000.000.000

**2.000.000.000**

**Số Đầu Năm;**  
**Opening**  
**Balance**

2.000.000.000

**2.000.000.000**

**9 - Đầu tư tài chính dài hạn**

**9 - Long-term financial investments**

- Tiền gửi kỳ hạn trên 1 năm  
- Term deposits over 1 year

**Cộng**  
**Total**

**Số Kỳ Nay;**  
**Closing**  
**balance**

**Số Đầu Năm;**  
**Opening**  
**Balance**

<b>10 - Thuế và các khoản phải nộp nhà nước:</b> <b>10 - Taxes and other payments to the government:</b>	<b>Số Kỳ Nay; Closing balance</b>	<b>Số Đầu Năm; Opening Balance</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp Corporate Income Tax	473.476.845	446.711.243
Thuế giá trị gia tăng Value Added Tax	462.069.125	533.214.095
Thuế thu nhập cá nhân Personal Income Tax	1.100.000	4.418.140
Tiền thuê đất, thuế nhà đất Land Rent, Real Estate Tax	2.591.085.375	
Thuế khác Other Taxes	-	-
<b>Cộng Total</b>	<b><u>3.527.731.345</u></b>	<b><u>984.343.478</u></b>

	<b>Đầu kỳ Opening balance</b>	<b>Phải nộp Payables</b>	<b>Đã nộp Paid</b>	<b>Cuối kỳ Closing balance</b>		
	<b>Phải thu Receivables</b>	<b>Phải nộp Payables</b>		<b>Phải thu Receivable s</b>	<b>Phải nộp Payables</b>	
1. Thuế GTGT hàng bán nội địa 1. VAT on domestic sales	-	533.214.095	4.170.911.030	4.242.056.000	-	462.069.125
2. Thuế GTGT hàng nhập khẩu 2. VAT on imported goods	-	-	150.305.586	150.305.586	-	-
3. Thuế xuất khẩu, nhập khẩu 3. Export and import tax		-	-	-		-
4. Thuế thu nhập doanh nghiệp 4. Corporate income tax		446.711.243	473.476.845	446.711.243		473.476.845
5. Thuế thu nhập cá nhân phải nộp 5. Personal income tax	-	4.418.140	92.312.513	95.630.653	-	1.100.000
6. Tiền thuê đất, thuế nhà đất 6. Land rent, real estate tax	1.126.709.063	-	3.717.794.438	-		2.591.085.375
7. Các loại thuế khác 7. Other taxes			-	-		
<b>Tổng Total</b>	<b>1.126.709.063</b>	<b><u>984.343.478</u></b>	<b><u>8.604.800.412</u></b>	<b><u>4.934.703.482</u></b>	<b>=</b>	<b><u>3.527.731.345</u></b>

<b>11 - Chi phí phải trả:</b> <b>11 -Accrued expenses:</b>	<b>Số Kỳ Nay; Closing balance</b>	<b>Số Đầu Năm; Opening Balance</b>
Chi phí xuất khẩu Export Expenses		68.271.495
Chi phí phụ cấp độc hại Toxic Allowance Expenses	118.126.873	103.696.935

Chi phí kiểm toán Audit Expenses		45.000.000
Chi phí lãi vay trích trước Accrued Interest Expenses	141.582.697	106.363.652
Chi phí khác Other Expenses		
<b>Cộng Total</b>	<b>259.709.570</b>	<b>323.332.082</b>
<b>12 - Các khoản phải trả, phải nộp khác: 12 - Other payables:</b>	<b>Số Kỳ Nay; Closing balance</b>	<b>Số Đầu Năm; Opening Balance</b>
Tài sản thừa chờ xử lý Surplus of assets awaiting resolution		867.233
Bảo hiểm XH, YT, TN ốm đau, thai sản Social insurance, health insurance, unemployment insurance, maternity insurance	11.209.519	11.209.519
Kinh phí công đoàn / Trade union fees	572.019.582	725.377.791
Cổ tức phải trả 2020 / Dividends payable 2020	16.408.800	16.408.800
Cổ tức phải trả từ 2006->2019 / Dividends payable from 2006->2019	185.146.200	185.146.200
Cổ tức Phú Thịnh năm 2012 phải trả cá nhân Phu Thinh dividends in 2012 payable to individuals	59.774.069	59.774.069
Phải trả CBCNV tiền lương chưa lãnh / Payable to employees for unpaid salaries	137.063.837	137.063.837
Phải trả thù lao HĐQT Payable to Administrative Council remuneration	179.100.000	119.400.000
Phải trả tiền ủng hộ đồng bào lũ lụt Payable to support flood victims	5.931.577	5.931.577
Thuế TNCN / Personal income tax	49.975.992	40.918.811
Cổ tức năm 2021 (8,5%) / Dividends in 2021 (8.5%)	11.625.450	11.625.450
Cổ tức năm 2022 (6,5%) / Dividends in 2022 (6,5%)	8.918.650	8.918.650
Cổ tức năm 2023 (5,5%) / Dividends in 2023 (5.5%)	7.546.550	7.546.550
Cổ tức năm 2024 (5,0%) / Dividends in 2024 (5.0%)	7.594.125	7.594.125

Bảo hành tài sản / Property warranties

53.982.210

53.982.210

Ký quỹ ký cược / Deposit deposit

Các khoản phải trả khác / Other payables

6.020.000

20.000

**Cộng  
Total**

**1.312.316.561**

**1.391.784.822**

**13- Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn**

**13- Borrowings and finance lease liabilities**

Chi tiêu Item	Số đầu năm Opening balance		Số trong năm During the year		Số cuối năm Closing balance		Ghi chú Notes
	Giá trị Value	Số không có khả năng trả nợ Unable to pay	Giá trị tăng Increases	Giá trị giảm Decreases	Giá trị Value	Số không có khả năng trả nợ Unable to pay	
Vay ngắn hạn VCB VCB Short Term Loan	30.939.092.744	-	-	10.369.791.492	20.569.301.252	-	HD 027B22-GTA (VCB) - Thời hạn 1 năm; lãi suất 3,6% - Mục đích: phục vụ HD SXKD HD 027B22-GTA (VCB) - Term 1 year; interest rate 3.6% - Purpose: serving production and business activities
Vay ngắn hạn BIDV BIDV Short Term Loan	59.952.670.480	-	35.696.553.182	48.028.929.787	47.620.293.875	-	HD 01/2021/83515 (BIDV) - Thời hạn 1 năm; lãi suất 4% - Mục đích: phục vụ HD SXKD HD 01/2021/83515 (BIDV) - Term 1 year; interest rate 4% - Purpose: serving production and business activities
Vay ngắn hạn Ajribank/Agribank Short Term Loan	28.382.766.422	-	14.257.549.674	16.067.572.083	26.572.744.013	-	HD 5592-LAV-202400456 - Thời hạn 1 năm; lãi suất 3,1% - Mục đích: phục vụ HD SXKD HD 5592-LAV-202400456 - Term 1 year; interest rate 3.1% - Purpose: serving production and business activities
Vay ngắn hạn ACB ACB Short Term Loan	-	-	100.000.000.000	100.000.000.000	-	-	HD (ACB) - Thời hạn 1 năm; lãi suất 4,2% - Mục đích: phục vụ HD SXKD HD (ACB) - Term 1 year; interest rate 4.2% - Purpose: serving production and business activities
<b>Tổng Cộng Total</b>	<b>119.274.529.646</b>	<b>-</b>	<b>149.954.102.856</b>	<b>174.466.293.362</b>	<b>94.762.339.140</b>		

14 - Vốn chủ sở hữu

14- Invested capital:

Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu:

Equity Fluctuation Reconciliation Table:

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Tổng cộng
	Invested capital	Capital surplus	Treasury stocks	Investment and development fund	Undistributed profit	Total
Số dư đầu kỳ trước Previous period opening balance	104.000.000.000	41.982.000.000	-6.735.335.885	13.211.978.321	8.554.817.300	161.013.459.736
Tăng vốn kỳ trước Previous period capital increase						-
Lãi trong kỳ trước Previous period profit					5.953.254.632	5.953.254.632
Chia Cổ tức Dividend distribution					(4.915.000.000)	(4.915.000.000)
Trích quỹ đầu tư phát triển Development investment fund deduction					(3.524.817.300)	(3.524.817.300)
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi Welfare and bonus fund deduction						-
Trích quỹ khen thưởng ban điều hành Executive board bonus fund deduction					(91.000.000)	(91.000.000)
Số dư cuối kỳ trước Previous period closing balance	104.000.000.000	41.982.000.000	-6.735.335.885	13.211.978.321	5.977.254.632	158.435.897.068



Số dư đầu kỳ này Opening balance of this period	104.000.000.000	41.982.000.000	(6.735.335.885)	13.211.978.321	5.977.254.632	158.435.897.068
Tăng vốn kỳ này Capital increase of this period						-
Lãi trong kỳ này Profit in this period					1.830.907.382	1.830.907.382
Chia Cổ tức Dividend distribution						-
Trích quỹ đầu tư phát triển Development investment fund deduction						-
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi/Welfare and bonus fund deduction						-
Trích quỹ khen thưởng ban điều hành Executive board bonus fund deduction						-
Số dư cuối kỳ này Closing balance of this period	104.000.000.000	41.982.000.000	-6.735.335.885	13.211.978.321	7.808.162.014	160.266.804.450

**Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu :**  
**Details of invested capital:**

	Số Kỳ Nay; Closing balance	Số Đầu Năm; Opening Balance
-Vốn góp của cổ đông - Invested capital	104.000.000.000	104.000.000.000
-Thặng dư vốn cổ phần - Capital surplus	41.982.000.000	41.982.000.000
-Cổ phiếu quỹ (*) - Treasury stocks (*)	(6.735.335.885)	(6.735.335.885)
-Quỹ đầu tư phát triển - Investment and development fund	13.211.978.321	13.211.978.321
-Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ trước - Undistributed profit after tax	5.977.254.632	5.977.254.632

-Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này - Undistributed profit after tax this period	1.830.918.369	
<b>Cộng</b> <b>Total</b>	<b>160.266.815.437</b>	<b>158.435.897.068</b>

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận :/Capital transactions with owners and dividend distribution, profit sharing:

	Số Kỳ Nay; Closing balance	Số Đầu Năm; Opening Balance
-Vốn đầu tư của chủ sở hữu - Owner's investment capital	104.000.000.000	104.000.000.000
+Vốn góp đầu năm + Contributed capital at the beginning of the year	104.000.000.000	104.000.000.000
+Vốn góp cuối năm + Contributed capital at the end of the year	104.000.000.000	104.000.000.000
-Cổ tức, lợi nhuận đã chia - Dividends, distributed profits	-	-
<b>Cổ phiếu :</b> <b>Shares:</b>	<b>Số Kỳ Nay; Closing balance</b>	<b>Số Đầu Năm; Opening Balance</b>
-Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành -Number of shares registered for issuance	10.400.000	10.400.000
-Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng +Cổ phiếu phổ thông +Common shares	10.400.000	10.400.000
-Số lượng cổ phiếu được mua lại -Number of shares repurchased	570.000	570.000
+Cổ phiếu phổ thông +Common shares	570.000	570.000
+Cổ phiếu ưu đãi +Preference shares		
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành Number of outstanding shares	9.830.000	9.830.000
+Cổ phiếu phổ thông +Common shares	9.830.000	9.830.000
+Trích quỹ khen thưởng phúc lợi +Welfare bonus fund deduction		
+Trích quỹ khen thưởng ban điều hành +Executive bonus fund deduction		
*Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành : 10.000 đồng / cổ phiếu *Par value of outstanding shares: VND 10,000/share		

VI - THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KQKD  
VI - ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE INCOME STATEMENT

	Quý 1/2026; first quarter 2026	Quý 1/2025; first quarter 2025
<b>13 - Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ :</b> <b>13 - Revenue gained from sale of goods and provision of services:</b>		
-Doanh thu bán hàng -Revenue gained from sale of goods	49.264.468.834	62.869.276.369
+ Doanh thu xuất khẩu + Export Revenue	45.825.026.585	62.424.235.296
+ Doanh thu nội địa + Domestic Revenue	1.639.442.249	445.041.073
+Doanh thu bất động sản đầu tư/ Investment property revenue	1.800.000.000	
<b>Tổng</b> <b>Total</b>	<b>49.264.468.834</b>	<b>62.869.276.369</b>
<b>14 - Các khoản giảm trừ doanh thu :</b> <b>14 - Revenue deductions:</b>	Quý 1/2026; first quarter 2026	Quý 1/2025; first quarter 2025
<b>Tổng</b> <b>Total</b>	-	-
<b>15 - Doanh thu thuần :</b> <b>15 - Net revenue:</b>	Quý 1/2026; first quarter 2026	Quý 1/2025; first quarter 2025
+ Doanh thu xuất khẩu/ Export revenue	45.825.026.585	62.469.735.296
+ Doanh thu nội địa/Domestic revenue	1.639.442.249	399.541.073
+ Doanh thu bất động sản đầu tư/Investment property revenue	1.800.000.000	
<b>Tổng</b> <b>Total</b>	<b>49.264.468.834</b>	<b>62.869.276.369</b>
<b>16 - Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ :</b> <b>16 - Cost of goods sold and services rendered:</b>	Quý 1/2026; first quarter 2026	Quý 1/2025; first quarter 2025
-Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ- Cost of goods sold and services rendered	42.841.148.185	56.448.184.091
<b>Tổng</b> <b>Total</b>	<b>42.841.148.185</b>	<b>56.448.184.091</b>
<b>17 - Doanh thu hoạt động tài chính :</b> <b>17 - Financial income:</b>	Quý 1/2026; first quarter 2026	Quý 1/2025; first quarter 2025
-Lãi tiền gửi, tiền cho vay - Interest from deposits and loans	2.165.781.398	2.603.680.757
-Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại cuối kỳ - Interest from exchange rate differences due to revaluation at the end of the period		

-Lãi chênh lệch tỷ giá thực hiện trong kỳ - Interest from exchange rate differences realized during the period	208.208.132	555.577.613
-Lãi chênh lệch tỷ giá thực hiện vay ngoại tệ - Interest from foreign currency loans		
-Doanh thu hoạt động tài chính khác - Other financial income		
<b>Tổng</b> <b>Total</b>	<b>2.373.989.530</b>	<b>3.159.258.370</b>
<b>18 - Chi phí hoạt động tài chính :</b> <b>18 - Financial expenses:</b>	<b>Quý 1/2026; first quarter 2026</b>	<b>Quý 1/2025; first quarter 2025</b>
-Lãi tiền vay - Loan interest	1.368.033.148	1.212.556.443
-Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm - Payment discounts, deferred sales interest		
-Lỗ do chênh lệch tỷ giá vay ngoại tệ - Losses due to foreign currency loan exchange rate differences		
-Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện - Realized exchange rate differences		42.673.274
-Lỗ chênh lệch tỷ giá cuối kỳ - End-of-period exchange rate differences		
-Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư - Provisions for investment depreciation		
-Chi phí tài chính khác - Other financial expenses	6.129.000	6.290.000
<b>Tổng</b> <b>Total</b>	<b>1.374.162.148</b>	<b>1.261.519.717</b>
<b>19 - Chi phí thuế thu nhập hiện hành :</b> <b>19 - Current income tax expense:</b>	<b>Quý 1/2026; first quarter 2026</b>	<b>Quý 1/2025; first quarter 2025</b>
1 Tổng lợi nhuận trước thuế Total profit before tax	2.304.384.227	1.618.459.529
2 Các khoản tăng lợi nhuận tính thuế Increases in taxable profit	63.000.000	68.583.600
3 Các khoản giảm lợi nhuận tính thuế Decreases in taxable profit	-	-
4 Lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp Profit subject to corporate income tax	2.367.384.227	1.687.043.129
<b>Thuế TNDN phải nộp</b> <b>Corporate income tax payable</b>	<b>473.476.845</b>	<b>337.408.626</b>

20 - Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố :  
20 - Production and business costs by factor:

	Quý 1/2026; first quarter 2026	Quý 1/2025; first quarter 2025
-Chi phí nguyên liệu, vật liệu -Raw material costs	26.368.547.480	28.635.057.253
-Chi phí dụng cụ, PTTT -Tool and equipment costs	737.717.560	715.915.973
-Chi phí nhân công/-Labor costs	14.067.865.747	18.842.055.602
<i>Nhân công trực tiếp</i> <i>Direct labor</i>	<i>10.462.886.778</i>	<i>14.164.936.943</i>
<i>Nhân viên quản lý xưởng</i> <i>Factory management staff</i>	<i>851.000.000</i>	<i>1.065.223.804</i>
<i>Nhân viên quản lý công ty</i> <i>Company management staff</i>	<i>2.753.978.969</i>	<i>3.611.894.855</i>
-Chi phí khấu hao TSCĐ -Fixed asset depreciation costs	1.007.025.207	1.397.654.509
-Chi phí dịch vụ mua ngoài -Outsourced service costs	2.797.191.404	3.235.368.906
-Chi phí bằng tiền khác -Other cash costs	4.003.178.515	5.027.317.304
<b>Tổng</b> <b>Total</b>	<b>48.981.525.913</b>	<b>57.853.369.547</b>

VII - NHỮNG THÔNG TIN KHÁC  
VII - OTHER INFORMATION

Quý 1/2026;  
first quarter 2026

Quý 1/2025;  
first quarter 2025

1. Bố trí cơ cấu tài sản và cơ cấu nguồn vốn

1. Asset structure and capital structure

1.1. Bố trí cơ cấu tài sản

1.1. Asset structure arrangement

- Tài sản dài hạn/Tổng tài sản - Long-term assets/Total assets	%	9,28%	7,63%
- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản - Short-term/Total assets	%	90,72%	92,37%

1.2. Bố trí cơ cấu nguồn vốn

1.2. Capital structure arrangement

-Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn -Liabilities/Total Resources	%	44,23%	61,34%
-Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn Equity/Total Resources	%	55,77%	38,66%

2. Khả năng thanh toán

2. Ability to pay

- Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn - Short-term debt payment ability	lần	2,08	1,51
--	-----	------	------

- Khả năng thanh toán nhanh	lần	1,73	1,28
- Quick payment ability			

### 3. Tỷ suất sinh lời

#### 3. Rate of return

##### 3.1. Tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu

##### 3.1. Return on sales

-Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên doanh thu	%	4,39%	2,44%
- Ratio of profit before tax to revenue			

-Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu	%	3,48%	1,93%
-Ratio of profit after tax to revenue			

##### 3.2. Tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản

##### 3.2. Return on total assets

-Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên tổng TS	%	0,80%	0,39%
-Ratio of profit before tax to total assets			

-Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng TS	%	0,64%	0,31%
-Ratio of profit after tax to total assets			

##### 3.3. Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên vốn góp

##### 3.3. Profit margin after tax on contributed capital

	%	1,76%	1,23%
--	---	-------	-------

### 4. Giải trình biến động lợi nhuận

#### 4. Explaining profit fluctuations

Công ty Cổ phần Chế biến Gỗ Thuận An xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2026 so với Quý I năm 2025:

Thuan An Wood Processing Joint Stock Company would like to explain the fluctuations in after-tax profit in Q1 2026 compared to Q1 2025:

Lợi nhuận sau thuế Quý I/2026 tăng 42,92% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu do các nguyên nhân sau:

Net profit after tax in Q1/2026 increased by 42.92% compared to the same period last year, mainly due to the following reasons

Trong Quý I năm 2025, lực lượng lao động trực tiếp biến động lớn; công nhân tuyển mới cần thời gian đào tạo, làm gia tăng chi phí. Đồng thời, chi phí bán hàng và giá cước vận tải biển tăng cao, biến động liên tục, ảnh hưởng tiêu cực đến lợi nhuận của Công ty.

In the first quarter of 2025, the direct workforce experienced significant fluctuations; newly recruited workers required training time, increasing costs. Simultaneously, selling expenses and sea freight rates increased and fluctuated continuously, negatively impacting the company's profitability.

Sang Quý I năm 2026, hoạt động sản xuất được ổn định với lực lượng lao động được duy trì tốt; năng suất lao động cải thiện sau giai đoạn đào tạo. Bên cạnh đó, Công ty đã đẩy mạnh tối ưu hóa quy trình sản xuất và kiểm soát hiệu quả chi phí, góp phần giảm giá vốn hàng bán. Ngoài ra, chi phí bán hàng và chi phí logistics được kiểm soát tốt hơn nhờ tối ưu hệ thống phân phối và chủ động trong công tác vận chuyển, qua đó hạn chế tác động từ biến động giá cước vận tải.

By the first quarter of 2026, production operations were stable with a well-maintained workforce; labor productivity improved after the training period. In addition, the company intensified efforts to optimize production processes and effectively control costs, contributing to a reduction in the cost of goods sold. Furthermore, selling expenses and logistics costs are better controlled thanks to optimized distribution systems and proactive transportation management, thereby limiting the impact of fluctuations in freight rates.

TP.HCM, ngày 10 tháng 4 năm 2026

HCM City, date 10 month 04 year 2026

Lập biểu  
Prepared by



Nguyễn Thị Hải

Kế toán trưởng  
Chief Accountant

Nguyễn Thu Hương

Trưởng ban Giám đốc  
General Director

Lê Thị Xuyên



THUYẾT MINH  
NOTES ON REMUNERATION

THÙ LAO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ; BAN KIỂM SOÁT, BAN LÃNH ĐẠO CÔNG TY  
OF THE BOARD OF DIRECTORS; SUPERVISORY BOARD, COMPANY'S MANAGEMENT

STT NO	HỌ VÀ TÊN FULL NAME	CHỨC DANH JOB TITLE	Không điều hành Non- executive	Kiêm điều hành Executive	THU NHẬP TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN THỜI ĐIỂM 31/03/2026 INCOME FROM BEGINNING OF YEAR TO 31 MARCH 2026				Ghi chú Notes	
					Hưởng Lương/Khác/ Salary/ Other	Hưởng thù lao Remuneration	Thưởng BDH Executive Bonus	Hưởng Phúc lợi Welfare		
<b>I</b>										
<b>ADMINISTRATIVE COUNCIL</b>										
1	Trịnh Xuân Tiến Trinh Xuan Tien	Chủ tịch Chairmen				60.000.000				
2	Lê Thị Xuyên Le Thi Xuyen	Thành viên; Tổng Giám đốc Member; General Director		X		9.000.000				
3	Chu Thị Mai Chu Thi Mai	Thành viên Member	X			9.000.000				
4	Hoang Van Xuyen	Thành viên Member	X			9.000.000				
5	Bùi Đức Vinh Bui Duc Vinh	Thành viên Member	X			9.000.000				
6	Phan Huy Thành Phan Huy Thanh	Thư ký HĐQT Secretary of the BoD	X			9.000.000				
<b>II</b>										
<b>BOARD OF SUPERVISORS</b>						72.581.107	12.000.000	-	9.481.743	
1	Đặng Thị Dung Dang Thi Dung	Trưởng BKS Head of Supervisory Board		X	72.581.107				9.481.743	
2	Đinh Thanh Toàn Dinh Thanh Toan	Thành viên Member	X			6.000.000				
3	Lê Tiến Luận Le Tien Luan	Thành viên Member	X			6.000.000				
<b>III</b>										
<b>BAN ĐIỀU HÀNH EXECUTIVE BOARD</b>						287.542.042	-	-	36.811.373	
1	Lê Thị Xuyên Le Thi Xuyen	Tổng Giám đốc General Director		X	121.554.217				14.651.918	
2	Phan Huy Tâm Phan Huy Tam	Phó Tổng giám đốc Deputy General Director		X	89.041.200				11.322.649	
3	Nguyễn Thu Hương Nguyen Thu Huong	Kế toán trưởng Chief Accountant		X	76.946.625				10.836.806	
<b>TỔNG CỘNG</b>						360.123.149	72.000.000	-	46.293.116	

Thù lao HĐQT và Ban kiểm soát đến  
31/3/2026/Remuneration of the Board of Directors and  
Board of Supervisors until March 31, 2026

72.000.000 đồng

Tại thời điểm báo cáo TAC có 05 thành viên HĐQT trong đó kiêm điều hành là 01 người, không điều hành là 04 người. Ban kiểm soát có 03 thành viên trong đó 01 thành viên là Trưởng ban kiểm soát chuyên trách.  
At the time of reporting, TAC has 05 members of the Administrative Council, of which 01 is executive and 04 are non-executive. The Board of Supervisors has 03 members, of which 01 member is the full-time Head of the Board of Supervisors.

Về chế độ tiền thưởng và phúc lợi theo kỳ của thành viên HĐQT và BKS kiêm điều hành  
About the periodic bonus and welfare regime of members of the Administrative Council and the Board of Supervisors who are also executives

"Hưởng lương" của Ban điều hành là tổng thu nhập từ lương từ đầu năm đến 31/3/2026.  
The Executive Board's "salary" is the total salary income from the beginning of the year to March 31, 2026.

TP.HCM, ngày 10 tháng 4 năm 2026  
HCM City, date 10 month 04 year 2026

Lập biểu  
Prepared by



Nguyễn Thị Hải

Kế toán trưởng  
Chief Accountant



Nguyễn Thu Hương



Tổng giám đốc  
General Director

Lê Thị Xuyên